

146 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 4.29 % TTC

Prix hors honoraires : 140 000 €



Réf. 1197 - Maison/villa

3 PIÈCES

Maison à la sortie de Saint Amand Les Eaux
PLAIN PIED bâtie sur 1000m2 surface habitable de 53m2
comprenant couloir, séjour, cuisine, 2 chambres, salle d'eau
avec wc, véranda, grenier.
Passage côté, garage, jardin.
Chauffage électrique, pas de tout à l'égout.
Prix net vendeur : 140 000 euros frais à la charge du
locataire : 6000 euros Prix FAI 146 000 euros.

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	53 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE
03 27 35 62 16
sweetimmocorp@orange.fr
www.sweetimmocorp.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 2 070 et 2 830 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr