

495 € / mois charges comprises**Réf. 0017G - Appartement****2 PIÈCES**

Sur la place d'Hergnies, Appartement de Type 2 de 34.73m² comprenant séjour sur cuisine ouverte, salle de bains, wc séparé, cellier, une chambre.

Chauffage électrique.

Une place de parking.

Disponible le 12 aout 2025

La provision de charge comprend un acompte sur l'eau et les parties communes.

A SAVOIR

Surface habitable :	34 m ²
Loyer mensuel :	465 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	30 €
Loyer mensuel charges comprises :	495 €
Etat des lieux :	104 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	278 €
Honoraires à la charge du locataire :	382 €
Dépôt de garantie :	465 €

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE
03 27 35 62 16
sweetimmocorp@orange.fr
www.sweetimmocorp.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 710 et 990 € TTC/an en 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr