

**400 € / mois charges comprises**

**Réf. 1162 - Appartement**
**1 PIÈCES**

A proximité du centre

Appartement T2 meublé , en rdc de 33m2 avec terrasse privative et appentis.

cuisine équipée, salle de bains, wc séparé, séjour/coin nuit, chauffage électrique

double vitrage, volets.

disponible début août.

Les charges comprennent l'électricité des parties communes et la taxe d'ordures ménagères.

**A SAVOIR**

**Surface habitable :** 33 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel : 380 €

Complément mensuel de loyer : 0 €

Provision pour charges mensuelles : 20 €

**Loyer mensuel charges comprises : 400 €**

Etat des lieux : 100 €

Constitution dossier, visites, rédaction bail : 267 €

**Honoraires à la charge du locataire : 368 €**

**Dépôt de garantie : 380 €**

**POUR VOUS CONSEILLER**

AGENCE

03 27 35 62 16

sweetimmocorp@orange.fr

www.sweetimmocorp.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 980 et 1 360 € TTC/an en 2023  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)