

695 € / mois charges comprises

Réf. 0095G - appartement T3
CENTRE VILLE

En centre ville Appartement de 45.72m2 habitable et 65m2 au sol au 2ème étage.
comprenant entrée, wc séparé, salle d'eau, belle pièce de vie sur cuisine équipée, 2 chambres, chauffage électrique.
Disponible mi mai
Les charges comprennent un acompte sur l'eau froide et l'entretien des parties communes.

A SAVOIR

Surface habitable :	46 m ²
Loyer mensuel :	660 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	35 €
Loyer mensuel charges comprises :	695 €
Etat des lieux :	137 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	366 €
Honoraires à la charge du locataire :	503 €
Dépôt de garantie :	660 €

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE
03 27 35 62 16
sweetimmocorp@orange.fr
www.sweetimmocorp.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 530 et 750 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr