

750 € / mois charges comprises



Réf. 0057G - appartement T4

Grand Appartement T4 de 100m2 au 1er étage
comprenant hall d'entrée, cuisine équipée, séjour, 3
chambres dont une avec salle d'eau,
dressing, buanderie, salle de bains.
cc gaz collectif.

Les charges comprennent le chauffage, eau froide et chaude
, compteur EDF individuel.
disponible le 5 mai 2025
nouveau diag en cours .

A SAVOIR

Surface habitable :	102 m²
Loyer mensuel :	600 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	150 €
Loyer mensuel charges comprises :	750 €
Etat des lieux :	306 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	816 €
Honoraires à la charge du locataire :	1 122 €
Dépôt de garantie :	600 €

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE
03 27 35 62 16
sweetimmocorp@orange.fr
www.sweetimmocorp.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 1 083 et 1 400 € TTC/an en 2011
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr