

**388 500 €**

Honoraires inclus charge acquéreur : 5 % TTC

Prix hors honoraires : 370 000 €

**Réf. 1182 -**

Sur la commune de Saint-Amand-les-Eaux un ensemble immobilier comprenant un local à usage de commerce ou bureaux d'une superficie d'environ 247m<sup>2</sup> avec bâtiment de stockage de 257m<sup>2</sup> actuellement loué 2800 euros par mois.

Chauffage central gaz

Portail, parking (macadam).

Un appartement de type 3 d'environ 55m<sup>2</sup> actuellement loué 500€ par mois.

Chauffage électrique

Plus d'information sur demande

**A SAVOIR**

<b>Mandat :</b>	Simple
<b>Surface habitable :</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Copropriété :</b>	Non

**POUR VOUS CONSEILLER**

AGENCE  
03 27 35 62 16  
sweetimmocorp@orange.fr  
www.sweetimmocorp.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)