

550 € / mois charges comprises

Réf. 1184 - Appartement T2 duplex

Appartement T2 duplex de 47m² au 2ⁿ étage en centre ville comprenant Séjour ouvert sur cuisine équipée, salle de bains avec baignoire et wc.

A l'étage : une coin nuit avec bureau chauffage électrique, double vitrage, volets. disponible début juillet.

Les charges comprennent un acompte sur l'eau et l'entretien et l'éclairage des parties communes.

A SAVOIR

Surface habitable :	48 m ²
Loyer mensuel :	520 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	30 €
Loyer mensuel charges comprises :	550 €
Etat des lieux :	143 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	380 €
Honoraires à la charge du locataire :	523 €
Dépôt de garantie :	520 €

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE
03 27 35 62 16
sweetimmocorp@orange.fr
www.sweetimmocorp.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 930 et 1 310 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr