

1 630 € / mois charges comprises



Réf. 72G -

Secteur prisé en campagne Amandinoise, magnifique demeure individuelle avec une prestation de qualité d'une superficie de 194m² et terrain de 3000m² comprenant un grand salon séjour, cuisine équipée, cellier avec rangements, second salon séjour, une suite parentale en RDC avec salle de bains, chaufferie, cavette.

A l'étage 3 chambres, 2 salles de bains, un dressing.

Jardin clos et arboré.

Alarme.

Double vitrage.

Chauffage central gaz.

A SAVOIR

Surface habitable :	194 m ²
Loyer mensuel :	1 600 €
Complément mensuel de loyer :	30 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 630 €
Etat des lieux :	582 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	1 552 €
Honoraires à la charge du locataire :	2 134 €
Dépôt de garantie :	1 600 €

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE
03 27 35 62 16
sweetimmocorp@orange.fr
www.sweetimmocorp.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 700 et 2 500 € TTC/an en 2015
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr