

69 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 4.55 % TTC

Prix hors honoraires : 66 000 €



Réf. 1195 - Maison

A l'entrée d'Odomez limite Bruille Saint Amand
Maison semi mitoyenne batie sur 289m², au calme située dans une impasse.
comprenant
rdc : séjour, cuisine, chaufferie, salle de bains, chaufferie, véranda, une chambre.
A l'étage : une chambre et un grenier aménageable
double vitrage au rdc, cc gaz.
passage piéton sur le côté, terrasse, jardin en hauteur.
Maison à rénover.
idéal premier achat ou investissement.

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	66 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE
03 27 35 62 16
sweetimmocorp@orange.fr
www.sweetimmocorp.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 790 et 2 480 € TTC/an en 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr