

**685 € / mois charges comprises**



## Réf. 1201 - Maison

### 3 PIÈCES

Dans un ensemble maison de 58m2 avec jardinet.  
comprenant séjour salon ouvert sur cuisine aménagée,  
wc/buanderie.

A l'étage : 2 chambres dont une grande, salle de bains.  
chauffage électrique.

disponible au 15 décembre 2025

### A SAVOIR

<b>Surface habitable :</b>	58 m²
Loyer mensuel :	680 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	5 €
<b>Loyer mensuel charges comprises :</b>	<b>685 €</b>
Etat des lieux :	173 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	460 €
<b>Honoraires à la charge du locataire :</b>	<b>633 €</b>
<b>Dépôt de garantie :</b>	<b>680 €</b>

### POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE  
03 27 35 62 16  
sweetimmocorp@orange.fr  
www.sweetimmocorp.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour  
un usage standard : entre 890 et 8 € TTC/an en 2021  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est  
exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)