

530 € / mois charges comprises



Réf. 0030G - Appartement T2

Dans un ensemble avec parking
Appartement mansardé au 1er étage de 64m2 au sol et 33 m2 habitable
comprenant entrée, séjour ouvert sur cuisine en partie aménagée, salle de bains avec douche et wc, une chambre.
Chauffage électrique.
Disponible au 15 novembre 2025.
Les charges comprennent un acompte sur l'eau et sur la taxe d'enlèvement d'ordures ménagères.

A SAVOIR

Surface habitable :	34 m²
Loyer mensuel :	500 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	30 €
Loyer mensuel charges comprises :	530 €
Etat des lieux :	101 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	270 €
Honoraires à la charge du locataire :	372 €
Dépôt de garantie :	500 €

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE
03 27 35 62 16
sweetimmocorp@orange.fr
www.sweetimmocorp.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 610 et 880 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr