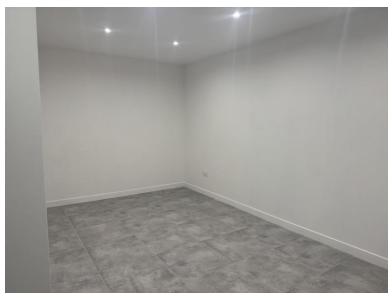


400 € / mois charges comprises



Réf. 1208 - bureau

A l'entrée de la commune de Lecelles sur la route de Tournai
En retrait de la rue; Bureau d'environ 25m2 avec salle
d'attente et wc séparé (partagé).
entièrement rénové, état neuf.
chauffage électrique.
une place de parking.
Disponible de suite
Les charges comprennent le chauffage et l'électricité
compteur d'eau individuel.
loyer 370 euros + 20 % assujetti tva

A SAVOIR

Surface habitable :	25 m²
Loyer mensuel :	370 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	30 €
Loyer mensuel charges comprises :	400 €
Etat des lieux :	94 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	350 €
Honoraires à la charge du locataire :	444 €
Dépôt de garantie :	370 €

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE
03 27 35 62 16
sweetimmocorp@orange.fr
www.sweetimmocorp.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr