

720 € / mois charges comprises



Réf. 00194G - Appartement T2

En centre ville proche tous commerces
Dans un ensemble avec une place de parking privative situé en RDC.

Appartement avec beaucoup de cachet!
comprenant grande entrée, wc séparé, une chambre de 17m2, séjour, grande cuisine équipée de 20m2, cellier avec accès parking, salle de bains avec espace rangements.

Les charges comprennent les entretiens des parties communes et fonctionnement du bâtiment.

Compteur edf et eau individuels.

disponible au 15 janvier 2026.

A SAVOIR

Surface habitable :	87 m²
Loyer mensuel :	650 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	70 €
Loyer mensuel charges comprises :	720 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	0 €
Dépôt de garantie :	0 €

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE
03 27 35 62 16
sweetimmocorp@orange.fr
www.sweetimmocorp.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 130 et 2 940 € TTC/an en 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr