

359 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 2.57 % TTC

Prix hors honoraires : 350 000 €



Réf. 1214 - Longère

Sur la commune d'Hasnon, Longère de 190m² habitable ainsi qu'un hangar de même surface le tout sur une parcelle de 1430m² comprenant une partie cour macadamisée ; une partie jardin et un garage (ou box pour chevaux).

A l'intérieur de la maison : vaste séjour pouvant accueillir 3 espaces distincts (salon avec poêle à pellets, séjour avec cheminée, cuisine américaine équipée), veranda avec four à pain, espace buanderie, salle de bains avec douche et baignoire, wc, cavette.

A l'étage : palier desservant 4 chambres, salle d'eau avec wc.

cc gaz, fosse septique prévoir raccordement tout à l'égout.

Charme de l'ancien avec beaux volumes et beaucoup de stockage.

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	190 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE
03 27 35 62 16
sweetimmocorp@orange.fr
www.sweetimmocorp.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 750 et 2 430 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr