

1 510 € / mois charges comprises


Réf. 1215 -

Situation idéale pour ce local commercial d'une superficie de 254m2 disponible au 30 juin 2026 .

Belle visibilité, parking public juste à côté, proximité gare et grands axes.

Loyer hors charges 1500€

Charges acompte sur le foncier à définir

Nous contacter pour plus de renseignements

A SAVOIR

Surface habitable :	254 m²
Loyer mensuel :	1 500 €
Complément mensuel de loyer :	10 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 510 €
Etat des lieux :	900 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	900 €
Honoraires à la charge du locataire :	1 800 €
Dépôt de garantie :	3 000 €

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE
03 27 35 62 16
sweetimmocorp@orange.fr
www.sweetimmocorp.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr