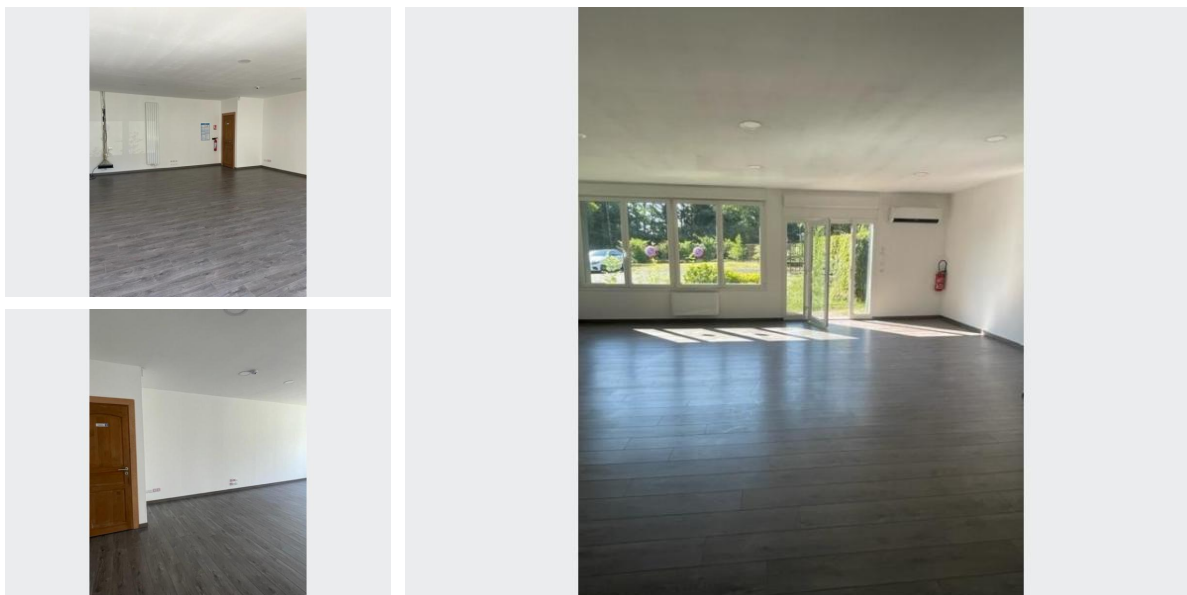


713 € / mois charges comprises



Réf. 1025 - Bureaux

1 PIÈCE

Sur la Commune de Saint-Amand-les-eaux un grand bureau commercial d'une superficie de 70m² dans un ensemble de bureaux comprenant une grande pièce en open space avec une remise et un espace sanitaire.

Entrée sécurisée par portail, 2 places de parking privatives.

La provision de charges mensuelles comprend un acompte pour la Taxe Foncière 55.00 euros HT et 34 euros HT pour l'entretien des espaces verts 5HT euros d'acompte pour l'eau.

Loyer HC et HT 500.00€ + TVA 20% soit 600.00 euros
 Loyer CC 712.80 EUROS

A SAVOIR

Surface habitable :	70 m ²
Loyer mensuel :	600 €
Complément mensuel de loyer :	113 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	713 €
Etat des lieux :	300 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	900 €
Honoraires à la charge du locataire :	1 200 €
Dépôt de garantie :	1 000 €

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE
 03 27 35 62 16
sweetimmocorp@orange.fr
www.sweetimmocorp.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr